

## ПРОТОКОЛ

совещания по вопросу завершения строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является ОАО «Пензастрой»

от 04 июля 2018 года

### Присутствовали:

Председатель Правительства Пензенской области	Н.П. Симонов
Заместитель начальника Госжилстройтехинспекции Пензенской области	А.А. Киндаев
Начальник Управления организационно-правовой и кадровой работы	Н.Л. Мания
Заместитель начальника Управления строительства и дорожного хозяйства	Г.М. Попов
Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Пензы	Т.В. Жукова
И.о. начальника Управления градостроительства и архитектуры администрации города Пензы	И.Н. Кочеткова
И.о. начальника Правового управления администрации города Пензы	А.В. Узбякова
Начальник ГАУ «РЦЭЦС»	А.А. Сакмаев
Юрист ООО ПКФ «Термодом»	Е.А. Табаченкова
Представитель ООО ИСГ «Энтазис»	В.В. Воробьев
Юрист ООО «Жилстрой-Девелопмент»	А.Н. Нестеров
Представитель ООО «Жилстрой-Девелопмент»	Г.Б. Лелявина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е.В. Малышев
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	М.Н. Крапп
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Л.Я. Крапп
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.Я. Булатов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	О.Ю. Луткова
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И. Мурзова
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	А.В. Пашков
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.И. Маркина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Ю. Городничева
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	А.В. Ларьков
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	О. Журавлева
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Д.В. Татаринов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Д.В. Татаринова
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	М.С. Ольхов

### Повестка дня:

Завершение строительства многоквартирных жилых домов, застройщиком которых является ОАО «Пензастрой».

№ п/п	Содержание поручения	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Направить письмо в адрес Председателя Пензенского областного суда о судебных делах, связанных с освобождением от обременения третьими лицами земельных участков, предоставление которых планируется в рамках реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с законом Пензенской области №3069-ЗПО.	05.07.2018	А.А. Киндаев
2.	Предоставить информацию о гражданах, подавших заявления о включении в реестр требований кредиторов по многоквартирному жилому дому стр.№1, корпус 6, 1-й этап строительства по ул. 8-е Марта в г. Пензе.	05.07.2018	Участники долевого строительства
3.	Направить письмо в адрес Председателя Арбитражного суда Пензенской области о возможности рассмотрения судебных дел о включении в реестр требований кредиторов по многоквартирному жилому дому стр.№1, корпус 6, 1-й этап строительства по ул. 8-е Марта в г. Пензе в кратчайшие сроки.	06.07.2018	А.А. Киндаев
4.	Проанализировать возможность предоставления 4-х земельных участков, предложенных в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта по завершению строительства многоквартирного жилого дома № 4 (стр.) корпус № 1 по ул. Рахманинова в г. Пензе.	11.07.2018	М.К. Агамагамедов
5.	Организовать проведение совещания по вопросу передачи документации застройщикам по многоквартирным домам ОАО «Пензастрой».	13.07.2018	А.А. Киндаев В.В. Аминова
6.	Организовать проведение совещания с представителями кредитных организаций по вопросу сохранения действия договоров ипотечного кредитования при передаче объектов незавершенного строительства в созданное участниками долевого строительства ЖСК. Пригласить на данное совещание депутатов Государственной Думы Российской Федерации от Пензенской области.	20.07.2018	А.А. Киндаев
7.	Завершить работы по определению стоимости завершения строительства проблемных объектов ОАО «Пензастрой», АО «Декор-Трейд».	15.08.2018	А.Г. Гришаев А.А. Сакмаев А.А. Киндаев
8.	Обеспечить проведение оценки права аренды земельных участков, предоставление которых планируется в рамках реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с законом Пензенской области №3069-ЗПО.	15.08.2018	А.А. Киндаев



Информацию об исполнении поручений, данных на оперативном совещании, представить Председателю Правительства Пензенской области в электронном виде (формат pdf, E-mail: [pppo@obl.penza.net](mailto:pppo@obl.penza.net)) и в Госжилстройтехинспекцию Пензенской области (E-mail: [ginsp58@mail.ru](mailto:ginsp58@mail.ru)) в установленные протоколом сроки.

Председатель Правительства  
Пензенской области



Н.П. Симонов