

ПРОТОКОЛ

совещания у Председателя Правительства Пензенской области по вопросу завершения строительства многоквартирных домов, застройщиками которых являются
ОАО «Пензастрой», АО «Декор-Трейд»

от 11 мая 2018 года

Присутствовали:

Председатель Правительства Пензенской области	Н.П. Симонов
Начальник Госжилстройтехинспекции Пензенской области	И.Н. Левченко
Начальник Управления организационно-правовой и кадровой работы министерства строительства и дорожного хозяйства Пензенской области	Н.Л. Мания
Заместитель начальника Управления строительства и дорожного хозяйства министерства строительства и дорожного хозяйства Пензенской области	Г.М. Попов
Заместитель главы администрации г. Пензы	М.К. Агамагомедов
Арбитражный управляющий ОАО «Пензастрой»	В.В. Аминова
Юрист арбитражного управляющего	В.Ю. Полубабкин
Конкурсный управляющий АО «Декор-Трейд»	В.Ю. Виноградов
Юрист ООО «ПКФ «Термодом»	Е.А. Табаченкова
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Л.Я. Крапп
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	М.Н. Крапп
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е.В. Малышев
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	П.П. Носанов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С.С. Зиненко
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е. Черноглазов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С.Б. Вершинина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.И. Маркина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	О.А. Тюрькова
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.М. Дремов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	М.С. Ольхов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	П.С. Корчагин
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С.В. Беликов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.Я. Булатов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	О.П. Дубовкина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Л.С. Уварова
Участник долевого строительства АО «Декор-Трейд»	С. Щербинин
Участник долевого строительства АО «Декор-Трейд»	Ю. Чиброва
Участник долевого строительства АО «Декор-Трейд»	А.Аверочкин
Участник долевого строительства АО «Декор-Трейд»	Ю.Семенова
Участник долевого строительства АО «Декор-Трейд»	М.Семенов
	А. Желтов

Повестка дня:

Завершение строительства многоквартирных жилых домов, застройщиками которых являются ОАО «Пензастрой» и АО «Декор-Трейд», отчет о прохождении процедуры наблюдения ОАО «Пензастрой», отчет о прохождении процедуры конкурсного производства АО «Декор-Трейд».

№ п/п	Содержание поручения	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Просчитать стоимость прав застройщика на объекты незавершенного строительства и процент от совокупного размера требований участников долевого строительства многоквартирных домов ЖК «Райки», ЖК «На стрельбищенской» и ЖК «Лукоморье».	18.05.2018	В.В. Аминова Е.А. Ермошкина
2.	Разместить на сайте Госжилстройтехинспекции Пензенской области дорожную карту, подготовленную арбитражным управляющим, по прохождению процедуры наблюдения и процедуры конкурсного производства.	16.05.2018	И.Н. Левченко
3.	Предоставить информацию о количестве участников долевого строительства, включенных в реестр требований кредиторов по каждому МКД для информирования участников долевого строительства о включении в реестр требований кредиторов	постоянно	В.В. Аминова Участники долевого строительства
5.	Повторно: передать информацию о каждом участнике долевого строительства представителям инициативных групп по каждому МКД.	14.05.2018	В.В. Аминова
6.	Организовать информирование участников долевого строительства ОАО «Пензастрой» и АО «Декор-Трейд» о необходимости включения в реестр требований кредиторов.	18.05.2018	Д.Н. Черемушкина И.Н. Левченко
7.	Организовать проведение совещания с представителями ИФНС по вопросу прав на свободные квартиры в МКД и нежилые помещения.	23.05.2018	И.Н. Левченко
8.	Предоставить информацию о размере текущих платежей ОАО «Пензастрой».	18.05.2018	В.В. Аминова
9.	Предоставить информацию о запланированном собрании ЖК «На Тернопольской».	18.05.2018	П.С. Корчагин
10.	Организовать проведение совещания с представителями ООО «Проминстрах».	18.05.2018	И.Н. Левченко
11.	Провести анализ дебиторской задолженности по каждому юр.лицу.	25.05.2018	В.Ю. Виноградов
12.	Подготовить дорожную карту по завершению процедуры банкротства АО «Декор-Трейд».	18.05.2018	В.Ю. Виноградов
13.	Предоставить информацию о коммерческой недвижимости АО «Декор-Трейд».	14.05.2018	В.Ю. Виноградов

1	2	3	4
14.	Направить представителю инициативной группы С.В. Щербинину список всех участников долевого строительства АО «Декор-Трейд» с указанием телефонов.	14.05.2018	В.Ю. Виноградов
15.	Проработать вопрос с устройством кровли на многоквартирном доме, застройщиком которого является АО «Декор-Трейд».	18.05.2018	В.Ю. Виноградов
16.	Провести анализ и предоставить информацию по проданным квартирам.	18.05.2018	В.Ю. Виноградов

Информацию об исполнении поручений, данных на совещании, представить Председателю Правительства Пензенской области в электронном виде (формат pdf, E-mail: pppo@obl.penza.net) и в Госжилстройтехинспекцию Пензенской области (E-mail: ginsp58@mail.ru) в установленные протоколом сроки.

Председатель Правительства
Пензенской области



Н.П. Симонов