

## ПРОТОКОЛ

совещания по вопросу завершения строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является ОАО «Пензастрой»

---

от 22 июня 2018 года

### Присутствовали:

Начальник Госжилстройтехинспекции Пензенской области	И.Н. Левченко
Заместитель начальника Госжилстройтехинспекции Пензенской области	А.А. Киндаев
Заместитель начальника Управления строительства и дорожного хозяйства министерства строительства и дорожного хозяйства Пензенской области	Г.М. Попов.
Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Пензы	Т.В. Жукова
Конкурсный управляющий ОАО «Пензастрой»	В.А. Аминова
Юрист ООО ПКФ «Термодом»	Е.А. Табаченкова
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е.В. Малышев
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	П.С. Корчагин
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	А.Г. Исаев
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С.А. Кривоzubов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С.С. Зиненко
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	О. Наумкина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е.В. Черноглазов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И. Макаров
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Д.В. Татаринов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.Я. Булатов
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	И.И. Маркина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	М.Е. Еськина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	М.Н. Крапп
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Л.Я. Крапп
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е. Плохих
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Д.Х. Курткеев
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	Е.В. Юдина
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С.А. Шишкин
Участник долевого строительства ОАО «Пензастрой»	С. Иванова

### Повестка дня:

Завершение строительства многоквартирных жилых домов, застройщиком которых является ОАО «Пензастрой».

№ п/п	Содержание поручения	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1.	Провести с участниками долевого строительства ОАО «Пензастрой» не подавшими заявления о включении в реестр требований кредиторов разъяснительную работу о необходимости включения в данный реестр.	04.07.2018	Участники долевого строительства ОАО «Пензастрой»
2.	Направить в Госжилстройтехинспекцию Пензенской области полученные ответы банков о расторжении договоров ипотечного кредитования при переходе в ЖСК и необходимости обеспечения из залогом.	27.06.2018	Е.В. Малышев
3.	Обеспечить принятие порядка к Закону Пензенской области № 3069-ЗПО регламентирующего введение дополнительной меры поддержки участников долевого строительства многоквартирных домов в Пензенской области, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков в виде предоставления ежемесячной денежной выплаты за наем (поднаем) жилого помещения на период завершения строительства проблемного объекта.	20.07.2018	И.Н. Левченко Е.А. Трошин С.Б. Сластных
4.	Обеспечить принятие порядка к Закону Пензенской области № 3069-ЗПО регламентирующего предоставление подрядчику субсидии в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по договору подряда, заключенного подрядчиком с новым застройщиком	01.08.2018	А.Г. Гришаев Е.А. Трошин С.Б. Сластных
5.	В целях проведения инвентаризации, провести собрание представителей инициативных групп участников долевого строительства ОАО «Пензастрой» по адресу: г. Пенза, ул. Бекешская 39	27.06.2018	В.В. Аминова Представители инициативных групп ОАО «Пензастрой»
6.	Направить запрос в Администрацию г. Пензы о предоставлении информации о земельных участках на которых в текущем году были снесены многоквартирные дома.	28.06.2018	И.Н. Левченко
7.	Рассмотреть возможность участия представителей инициативных групп участников долевого строительства ОАО Пензастрой в совещаниях по вопросам предоставления и формирования земельных участков предоставление которых планируется в рамках масштабных инвестиционных проектов в соответствии с Законом Пензенской области № 3069-ЗПО, проводимых Администрацией города Пензы.	Постоянно	В.Н. Кувайцев

Информацию об исполнении поручений, данных на оперативном совещании, представить Председателю Правительства Пензенской области в электронном виде (формат pdf, E-mail: [pppo@obl.penza.net](mailto:pppo@obl.penza.net)) и в Госжилстройтехинспекцию Пензенской области (E-mail: [ginsp58@mail.ru](mailto:ginsp58@mail.ru)) в установленные протоколом сроки.

Начальник Госжилстройтехинспекции  
Пензенской области



И.Н. Левченко